

Số: 583 /TB-CTHADS

Thừa Thiên Huế, ngày 08 tháng 7 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 20 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 61/2023/HSST ngày 16 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Bản án số 624/2023/HSPT ngày 28 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 171/QĐ-CTHADS ngày 24 tháng 01 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Biên bản về việc giải quyết thi hành án lập ngày 02 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 82, tờ bản đồ số 03, diện tích 200,0 m<sup>2</sup>, hình thức sử dụng: sử dụng riêng; mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn; thời hạn sử dụng đất: lâu dài; địa chỉ thửa đất: thôn 1, xã Quảng Công, huyện Quảng Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DĐ 493146 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 29/4/2022, đăng ký biến động ngày 13/6/2022 cho ông Nguyễn Xuân Minh Tuấn, CCCD số 046097000899, địa chỉ: TDP Trạch Tả, thị trấn Phong Điền, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế.

**\* Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**

- Có trụ sở hoặc Chi nhánh đặt tại địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá và chi phí phù hợp;
- Các tiêu chí khác do người có tài sản thẩm định giá quyết định.

**\* Hồ sơ đăng ký tham gia thực hiện dịch vụ thẩm định giá bao gồm:**

- Đơn đăng ký tham gia thực hiện dịch vụ TĐG;
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp;
- Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ TĐG; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu hoặc các tài sản đã được TĐG; các giấy tờ, tài liệu có liên quan khác. . .

**Ghi chú:** Các giấy tờ tài liệu gửi kèm trên phải là bản chính hoặc bản sao đối với giấy tờ, tài liệu do tổ chức thẩm định giá ban hành và bản sao có công chứng, chứng thực đối với các giấy tờ, tài liệu không do tổ chức thẩm định giá ban hành.

**\* Thời gian nộp hồ sơ đăng ký:**

Từ 8 giờ 00 ngày 08/7/2024 đến 17 giờ 00 ngày 12/7/2024.

**\* Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế - Địa chỉ: 36 Nguyễn Sinh Sắc, phường Võ Dạ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

**\* Hình thức nhận hồ sơ đăng ký:**

- Hồ sơ đăng ký phải được nộp trực tiếp.
- Hồ sơ đăng ký không được lựa chọn không hoàn trả lại.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế biết, đăng ký./.

**Nơi nhận:**

- Các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh;
- Đăng tải Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Đăng tải Trang TTĐT Cục THADS tỉnh TT.Huế;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Anh Nguyên**